

# JAらくらくリフォームローン

(株式会社ジャックス保証)

(平成 26 年 4 月 1 日 現在)

商品名	J Aらくらくリフォームローン
ご利用いただける方	○お申込時の年齢が満 20 歳以上 65 歳以下であり、完済予定時の年齢が満 75 歳以下の方。 ○前年度税込年収額が原則 200 万円以上ある方。(自営業者の方は 300 万円以上) ○勤続年数が 1 年以上の方。(自営業者の方は 3 年以上) ○(株)ジャックスの保証が受けられる方。
資金使途	○住宅の増改築、補修、住宅の設備機器費用。 ○バリアフリー改築資金、介護機器購入及び介護に係る改装工事費用。 ○耐震・免震リフォームに係る改装工事費用。
融資金額	○10 万円以上 1,000 万円以内とし、10万円単位とします。(自営業者の方は 700 万円以内)
借入期間	○6 か月以上 20 年以内
借入利率	<b>【変動金利型】</b> ・お借入後の利率は、基準日(4月1日、10月1日)の基準金利(住宅ローンプライムレートに連動して決定される J A の金利)により、年 2 回の見直しを行います。
返済方法	○元利均等月賦返済(お借り入れ金額の 50%以内でボーナス併用可)
担保	○不要とします。
保証人	○(株)ジャックスの保証をお受けいただきますので原則として不要です。ただし、お申込内容により連帯保証人が必要となる場合があります。
保証料	○年利 0.95% ○保証料は融資利率に含ませていただきます。 ○詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。
団体信用生命共済	○借入者は、原則として団体信用生命共済にご加入いただきます。なお、共済掛金は J A が負担いたします。
手数料	○ご融資の際、当 J A に対して 5,400 円の融資手数料が必要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額又は一部繰上返済をされる場合は、5,400 円の事務手数料が必要です。 ○ご返済期間終了までの間に、ご返済条件を変更される場合は、5,400 円の条件変更手数料が必要です。
軽減条件	<A>最大 0.375%軽減 プレミアムカードローンまたはカードローン N(極度額100 万円以上)をご契約していただいている方もしくは新規ご契約の方……………0.375% <B>最大 0.1%軽減 当 JA 提携業者の「夢ホーム友の会」会員からのご紹介の方 ……………0.1% お申込者または正組合員世帯の方 ……………0.1% JA 住宅ローンをご利用の方 ……………0.1% 給与振込を毎月 10 万円以上ご指定の方 ……………0.1% 介護、省エネ、耐震リフォーム等に係る改装工事費用としてご利用の方 ……………0.1% お申込時に「夢ホーム倶楽部」会員の方 ……………0.1% 当座貸越ローンをご契約中またはご契約いただける方 ……………0.1% JA カードご契約+公共料金(3 件以上)をお支払いの方 ……………0.1% リフォームされると同時に他金融機関からの借換をされる方 ……………0.1% ※A, B どちらかの軽減となります(併用はできません)
その他	○お申し込みに際しては、当 J A 及び当 J A が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○返済額をお知りになりたい方は窓口で試算を承っております。 ○金利については窓口までお問い合わせください。

※ 商品内容について詳しくは J A 窓口までお問い合わせください。